

BECKER Jean Philippe

2 Route Estère

68340 ZIMMERSHOOF.

Pour le commissaire
enquêteur.

Bonjour, Je voudrais porter à votre enquête
les éléments suivants :

L'ancien PU annexé, portait dans son projet
une zone située au dessus du lotissement
de la rue de la Source. Cette zone a été
totalement délaissée ! pourquoi.

une zone constructible directement, sous la
rue du Kronenburgerweg a été délaissée,
parce qu'un riverain ne souhaitait pas avoir de
voisin ! cette rue est viabilisée, donc peu
de frais pour la commune.

L'ensemble ou presque, de la dotation à la
constructibilité du village a été déposé
dans le secteur sud de l'Hôtel Risting.
Cette zone descend trop bas, dans une
étude de l'ADAUH2, dans les années 90

les architectes souhaitaient une annexe
est de la zone à la hauteur de l'hôtel,
à l'ouest de la rue depuis la place!

Je pense qu'une répartition des surfaces
allouées à la Commune, aurait été
plus judicieuse, avec une partie dans
la partie Kronenburgweg, une autre
partie dans la zone du bâtiment
(Supper) et une autre plus annexe dans
le secteur du Rösing, ou la commune
possède du terrain.

Le projet en l'état ne règle pas le problème
global du village dangereux entre l'hôtel
du Rösing et les établissements ZENT
EDMOND.

Cordialement



P.S. Zone 1AUF - Le PLU mentionne des espaces
publiques dans la réalisation de cet espace,
mais n'est pas propriétaire du terrain!
(document OAP page 15)